



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018р.

№ 1322

Про затвердження акта приймання-передачі
багатофункціональних пристроїв
з балансу управління соціального захисту населення
Баранівської міської ради
на баланс Баранівської міської ради

На виконання рішення двадцять третьої сесії восьмого скликання від 16 серпня 2018 року №1312 «Про передачу багатофункціональних пристроїв з балансу управління соціального захисту населення Баранівської міської ради на баланс Баранівської міської ради», керуючись ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг, міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити акт приймання-передачі багатофункціональних пристроїв з балансу управління соціального захисту населення Баранівської міської ради на баланс Баранівської міської ради.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Курбатов В.А.).

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018р.

№ 1323

Про визначення органу контролю
за додержанням законодавства
про працю

Для здійснення повноважень, передбачених частиною третьою статті 34 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 26.04.2017 № 295 “Деякі питання реалізації статті 259 Кодексу законів про працю України та статті 34 Закону України “Про органи місцевого самоврядування”, відповідно до Положення про управління соціального захисту населення Баранівської міської ради затвердженого від 22.12.2017 № 787 та пункту п’ятого статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи рекомендації постійних комісій міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Визнати управління соціального захисту населення Баранівської міської ради органом контролю за додержанням законодавства про працю.

2. Начальнику управління соціального захисту населення Баранівської міської ради (Цицюра В.О.) забезпечити здійснення повноважень відповідно порядку здійснення державного контролю за додержанням законодавства про працю, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 26.04.2017р. № 295.

3. Контроль за виконанням та дотриманням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (Нечипорук Д.В.) та на постійну комісію з питань прав людини, законності, депутатської діяльності і етики (Підгурський М.П.).

Міський голова

А. О. Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1324

Про надання дозволу на списання із балансу відділу культури, сім'ї, молоді та спорту Баранівської міської ради непридатних основних засобів

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на списання з балансу відділу культури, сім'ї, молоді та спорту Баранівської міської ради непридатні основні засоби, які знаходяться на обліку у закладах культури для подальшої утилізації ліцензованими установами, згідно додатку.

2. Відділу культури, сім'ї, молоді та спорту Баранівської міської ради (Ошатюк Н.Б.) у двомісячний термін поінформувати про шляхи реалізації списаних непридатних основних засобів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємства та сфери послуг (Курбатов В.А.).

Міський голова

А.О. Душко

Додаток
до рішення 24 сесії 8 скликання
Баранівської міської ради
від «27» вересня 2018р. № 1324

№п/п	найменування	інвентарний №	кількість	Балансова вартість	Знос
Клуб с.Гриньки					
1	Ел. ГітараБасс	101490001	1	214,00	100%
2	Ел.Гітара«Стелла»	101490002	1	330,00	100%
3	Вел.муз.установка	101490003	1	998,00	100%
4	ПідсилювачМікор 371У-431	101490004	1	799,00	100%
5	Магнітофон «Маяк»	101490005	1	457,00	100%
6	Ритмосвітло	101490006	1	786,00	100%
7	МагнітолаРомантика	101490007	1	453,00	100%
8	Магнітофон «Весна»-309	101490008	1	74,00	100%
9	Магнітофон «Маяк»	101490009	1	136,00	100%
10	КросоверЕлектроніка	101490010-11	2	21,00	100%
11	БаянСтарт	101490012	1	467,00	100%
12	Котел БАЭ	101430001-02	2	90,00	100%
13	Гітара «Соло»	101490013	1	292,00	100%
14	Гітара «Бас»	101490014	1	202,00	100%
15	Музичнийцентр	101490015	1	980,00	100%
16	Підсилювач «Вега»	101490016	1	283,00	100%
17	Підсилювач НГ-600	101490017	1	1738,00	100%
18	Мікшернийпульт	101490018	1	1207,00	100%
19	ревербератор	101490019	1	628,00	100%
Клуб с.Озерянка					
20	Ел.баян «Оріон»	101490023	1	3580,00	100%
21	Гітара «Ритм»	101490024	1	304,00	100%
22	Саксафон	101490025	1	465,00	100%
23	Еквалайзер	101490026	1	143,00	100%
24	Ударнаустановка	101490027	1	1670,00	100%
25	Ревербератор	101490029	1	477,00	100%
26	Магнітофон«Маяк-233»	101490030	1	457,00	100%
27	Ритмосвітло-511	101490031	1	786,00	100%
28	Світломузика	101490032	1	238,00	100%
29	Мікшернийпульт ПМ-01	101490033	1	871,00	100%
30	Ел. Баян «Оріон»	101490034	1	3580,00	100%
31	Муз.інстр.»Ямаха-ПРС-18»	101490035	1	4238,00	100%
32	ВідеомагнітофонВМ-12	101490036	1	1499,00	100%
33	Магнітофон «Маяк»-240	101490037	1	245,00	100%
34	Ревербераторах-100	101490039	1	523,00	100%
35	Муз.центр Ямах а PSK-340	101490040	1	2271,00	100%
36	Процесгітарний ZOOM-707	101490041	1	1514,00	100%
37	Мікрофон «Бичевов»	101490042	4	1009,00	100%
38	Музичнийцентр	101490043	1	996,00	100%
39	DVD	101490044	1	700,00	100%
Клуб с.Табори					
40	Музичцентр	101490045	1	1062,00	100%
41	Світловийприбор	101490004	1	1562,00	100%

42	Мікшернийпульт	101490046	1	1440,00	100%
43	СинтезаторЕлектроніка	101490051	1	865,00	100%
44	ЕлектробаянОріон	101490052	1	3052,00	100%
Клуб с.Іванівка					
45	ПідсилювачРодіна	101490056	1	377,97	100%
Будинок культури с.Климентіївка					
46	Піаніно	101490057	1	484,00	100%
47	Саксафонтенер	101490058	1	320,00	100%
48	Ел.гітараторнадо	101490059	1	292,00	100%
49	Вел.ударнаустановка	101490060	1	755,00	100%
50	Ел.гітара	101490061	1	143,00	100%
51	синтезатор	101490062	1	229,00	100%
52	Радіолавега	101490063	1	234,00	100%
53	Ударнаустановка	101490064	1	963,00	100%
Будинок культури с.Марківка					
55	магнітофон	101490066	1	393,00	100%
56	магнітофон	101490067	1	1879,00	100%
57	великаударнаустановка	101490068	1	2093,00	100%
58	відеомагнітофон	101490069	1	3972,00	100%
59	електрогітара	101490070	1	622,00	100%
60	телевізор	101490071	1	827,00	100%
61	магнітофонсатурн	101490072	1	1144,00	100%
62	саксафон	101490073	1	1786,00	100%
63	електрогітара	101490074	1	757,00	100%
64	пультдельта	101490075	1	5114,00	100%
65	ревербератор	101490076	1	1659,00	100%
66	кросовер	101490077	1	498,00	100%
67	ел.інстр.корч	101490078	1	19350,00	100%
68	процесорВенеція	101490079	1	2211,00	100%
69	еквалайзер	101490080	1	332,00	100%
70	ямаха	101490081	1	14927,00	100%
71	Муз.інстр.Романтика	101490082	1	1647,00	100%
72	підсилювачГармонія	101490083	1	3099,00	100%
73	підсил.Сигма	101490084	1	3687,00	100%
74	підсилювачГармонія	101490085	1	2073,00	100%
75	електродвигун	101490086	1	157,00	100%
76	фаємі	101490087	1	1244,00	100%
77	стереомагнітофонорбіта	101490088	1	1797,00	100%
Клуб с.Вірля					
78	Ударнаустановка	101490101	1	136,00	100%
79	УАУ 3 колонки	101490102	1	255,00	100%
80	Музичнийцентр	101490103	1	980,00	100%
81	Магнітофонмаяк 233	101490104	1	421,00	100%
82	ЦМпдельта	101490105	1	130,00	100%
83	магнітофон	101490106	1	600,00	100%
84	Синтезаторюність	101490108	1	992,00	100%
85	Баянсоната	101490109	1	216,00	100%
Клуб с. Стара Гуга					

86	телевізорТаурас	101490112	1	811,00	100%
87	комплексРомантика	101490114	1	1668,00	100%
88	музичнийцентр	101490116	1	752,00	100%
89	світлоапаратура	101490117	1	898,00	100%
Клуб с.Середня					
90	Програвач «Вега-4»	101490135	1	240,00	100%
91	Телевізор «Славутич»	101490136	1	275,00	100%
92	Гармошка «Троянда»	101490137	1	13,00	100%
93	Магнітола «Самсунг»	101490138	1	489,00	100%
Клуб с. Зеремля					
94	Колонки АС-90	101490139-40	2	115,00	100%
95	Магнітофон «Юпітер»	101490141	1	868,00	100%
96	Підсилювач «Тон» з колонками	101490142	1	1184,00	100%
97	Баян «шкільний»	101490143	1	248,00	100%
98	Клавішн. «Ямаха»	101490144	1	1158,00	100%
99	Підсилювач «ROWERA»	101490145	1	230,00	100%
100	Підсилювач «Сігма»	101490146	1	214,00	100%
101	Підсилювач «Сігма»	101490147	1	172,00	100%
102	Кросовер	101490148	1	115,00	100%
103	Еквалайзер	101490149	1	115,00	100%
104	ПультЕлектроніка	101490150	1	228,00	100%
105	Гітарабас	101490151	1	172,00	100%
106	Системаакустична	101490152	1	207,00	100%
107	Системаакустична	101490153	1	228,00	100%
108	Ритммашина «Ямаха»	101490154	1	429,00	100%
109	МагнітофонМаяк	101490155	1	410,00	100%
110	Набірколонок 2 шт	101490156	1	68,00	100%
111	Муз.центрСамсунг	101490157	1	1099,00	100%
112	ДВД «Альпарі»	101490158	1	280,00	100%
113	Системаакустична «Альфа-4210»	101490159	1	1300,00	100%
114	ДВД «Соні»	101490160	1	750,00	100%
115	Радіола «Сіріус»	101490161	1	135,00	100%
116	МагнітофонСатурн	101490162	1	380,00	100%
117	Світломузика	101490163	1	275,00	100%
Клуб с. Йосипівка					
118	ПідсилювачГармонія 2шт	101490169	1	1140	100%
119	МагнітофонІсикКуль	101490170	1	833	100%
120	Ревербератор	101490171	1	674	100%
121	ПідсилГармонія 2шт	101490173	1	1198,00	100%
122	Мікшернийпульт	101490174	1	844,00	100%
123	Квінтет	101490175	1	620,00	100%
124	ПідсилювачПоділля	101490176	1	1005,00	100%
125	М-н Маяк	101490177	1	1561,00	100%
126	Ямаха	101490178	1	2750,00	100%
Будинок культури с.Кашперівка					
127	Духовийоркестр в зборі	101490189-207	18	1987,00	100%
128	Ревербератор	101490208	1	477,00	100%
129	Мікшернийпульт	101490209	1	874,00	100%
130	Баянстарт	101490210	1	435,00	100%

131	"Сигма"-200	101490211	1	1591,00	100%
132	Ел.Муз.установка"марш"	101490212	1	2148,00	100%
133	БаянАтлант	101490213	1	508,00	100%
134	Кольор.телевізо LG	101490214	1	1200,00	100%
135	Касетнийвідеоплеєр LG	101490215	1	500,00	100%
136	Музичнийцентр	101490216	1	670,00	100%
137	Муз.цент.LGm-345	101490217	1	750,00	100%
138	Кросовер	101490218	1	551,00	100%
139	Підсилювач НЧ-200	101490219	1	964,00	100%
140	Підсилювач НЧ-400	101490220	1	1569,00	100%
141	Акустичнасистема НЧ-300	101490221-22	2	2170,00	100%
142	Компютерв.ч.системний блок	101480006	1	400,00	100%
143	Монітор	101480007	1	180,00	100%
144	Клавіатури	101490223	1	30,00	100%
145	Мишка	101490224	1	10,00	100%
146	Рідинадлямиттядиммашини	101490230	1	850,00	100%
Будинок культури смт. Полянка					
147	Музичнийінструмент «Еско»	101490325	1	568,00	100%
148	Відеомагнітофон	101490326	1	1975,00	100%
149	УДС «Форманта»	101490327	1	2300,00	100%
150	Клавішнийорган «Ямаха»	101490328	1	4305,00	100%
151	УДС «Форманта»	101490329	1	6662,00	100%
152	Ксенон	101490330	1	2909,00	100%
153	Підсилювач «Імпульс»	101490331	1	982,00	100%
154	Підсилювач «Том-4»	101490332	1	906,00	100%
155	Водопідігрівач	101490333	1	766,00	100%
156	Підсилювач «Еско»	101490334	1	1465,00	100%
157	Телевізор «Берізка»	101490335	1	529,00	100%
158	Підсилювач Г2-25	101490336	1	1105,00	100%
159	Кінопроектор 23 КПК	101490337	1	3276,00	100%
160	Ені«ЕЛЕКТРОНІКА»	101490338	1	680,00	100%
161	Музичнийцентр «Вітек»	101490339	1	532,00	100%
Будиноккультурис.Рогачів					
162	Духовийоркестр	101490350	1	1330,05	100%
Бібліотекас.Стара Гута					
163	Електрофон	101490425	1	50,00	100%
164	телевізорВесна	101490426	1	86,00	100%
Бібліотекас.Марківка					
165	ТелевізорРекорд	101490427	1	635,00	100%
Баранівський міський Будинок культури ім. А.Пашкевича					
166	Гірлянда "Салютмалий"	101490263	1	2730,00	100%
167	Сценарозбірна	101490279	1	4148,00	100%
168	Тепловийлічильник	101630181	1	11874,00	100%

Секретар ради

О.В.Самчук



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1325

Про надання дозволу на приймання-передачу з балансу відділу культури, сім'ї, молоді та спорту Баранівської міської ради на баланс Баранівського районного військового комісаріату

Відповідно до звернення т.в.о. військового комісара Баранівського районного комісаріату Короленка Р.Л. від 07.08.2018р. № 5/998, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на приймання-передачу з балансу відділу культури, сім'ї, молоді та спорту Баранівської міської ради на баланс Баранівського районного військового комісаріату, а саме:

- стіл письмовий (1600*800) на суму 5890 грн 00коп.
- приставка до стола (1600*750) на суму 2610 грн 00 коп.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємства та сфери послуг (Курбатов В.А.).

Міський голова

А. О. Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1326

Про затвердження розпоряджень
міського голови прийнятих в
міжсесійний період.

Заслухавши інформації про необхідність затвердження розпоряджень міського голови прийнятих в міжсесійний період прийнятих в міжсесійний період, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити розпорядження міського голови прийняті в міжсесійний період, згідно з додатком (додається).

Міський голова

А.О. Душко

Додаток
до рішення 24 сесії 8 скликання
Баранівської міської
ради від 27.09.2018р. № 1326

1. Розпорядження № 257-од від 19.09.2018р. «Про затвердження змін до фінансового плану на III-IV квартал 2018 року КНП «Центр ПМСД» Баранівської міської ради».
2. Розпорядження № 193-од від 19.07.2018р. «Про оприбуткування ігрового комплексу «Корабль»
3. Розпорядження № 195-од від 26.07.2018р. «Про внесення змін до міського бюджету»
4. Розпорядження № 211-од від 09.08.2018р. «Про внесення змін до міського бюджету»
5. Розпорядження № 230-од від 27.08.2018р. «Про внесення змін до міського бюджету»
6. Розпорядження № 255-од від 19.09.2018р. «Про затвердження зведеного кошторисного розрахунку»
7. Розпорядження № 256-од від 19.09.2018р. «Про внесення змін до міського бюджету»
8. Розпорядження № 259-од від 24.09.2018р. «Про затвердження зведеного кошторисного розрахунку»

Секретар ради

О.В.Самчук



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018р.

№ 1327

Про передачу ігрового комплексу «Корабль» з балансу Баранівської міської ради на баланс відділу культури, сім'ї, молоді та спорту Баранівської міської ради та затвердження акта приймання передачі

Розглянувши лист начальника відділу культури, сім'ї, молоді та спорту Баранівської міської ради Ошатюк Н.Б. № 150 від 13.09.2018р. щодо передачі ігрового комплексу «Корабль» на баланс відділу культури, сім'ї, молоді та спорту Баранівської міської ради, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рекомендаціями постійних комісій, міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Передати з балансу Баранівської міської ради на баланс відділу культури, сім'ї, молоді та спорту Баранівської міської ради ігровий комплекс «Корабль» в кількості 1 шт вартістю 246 570,10 грн.
2. Затвердити акт приймання-передачі ігрового комплексу «Корабль» з балансу Баранівської міської ради на баланс відділу культури, сім'ї, молоді та спорту Баранівської міської ради.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Курбатов В.А.).

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1328

Про передачу функцій замовника та передачу проектно-кошторисної документації

З метою ефективного управління об'єктами комунального призначення, забезпечення їх належного утримання та ефективної експлуатації, відповідно до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати функції замовника по об'єкту «Капітальний ремонт дороги по вулиці Сонячна, по провулку Старченка в м.Баранівка, Баранівського району» управлінню дорожнього будівництва та інфраструктури Житомирської обласної державної адміністрації.

2. Передати проектно – кошторисну документацію по об'єкту «Капітальний ремонт дороги по вулиці Сонячна, по провулку Старченка в м.Баранівка, Баранівського району» управлінню дорожнього будівництва та інфраструктури Житомирської обласної державної адміністрації.

3. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на відділ містобудування та архітектури, земельних відносин та комунальної власності Баранівської міської ради, контроль – на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Савчука В.А. та комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Курбатов В.А.).

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1329

Про надання дозволу Баранівській комунальній центральній районній лікарні щодо передачі в оренду нежитлового приміщення комунальної власності Баранівської міської об'єднаної територіальної громади

Розглянувши клопотання головного лікаря Баранівської комунальної центральної районної лікарні Шатровського І.В. щодо передачі в оренду нежитлового приміщення площею 49,11 кв.м., розташованого на першому поверсі головного корпусу стаціонару за адресою: Житомирська область, Баранівський район, м.Баранівка, вул.Звягельська,66, для розміщення цілодобової аптеки, що реалізує готові ліки, керуючись ст.ст.5,9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», розглянувши звіт суб'єкта оціночної діяльності, керуючись ст.ст.25,26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільним кодексом України, Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт №28/2018 від 6 вересня 2018 року про незалежну оцінку нежитлового приміщення площею 49,11 кв.м., розташованого на першому поверсі головного корпусу стаціонару за адресою: Житомирська область, Баранівський район, м.Баранівка вул.Звягельська,66, ринкова вартість об'єкта незалежної оцінки становить 119147,00 гривень (сто дев'ятнадцять тисяч сто сорок сім гривень 00 копійок) без врахування ПДВ., незалежна оцінка якого була виконана суб'єктом оціночної діяльності приватним підприємством «Агросервіс Баранівка».

2. Надати дозвіл головному лікарю Баранівської комунальної центральної районної лікарні Шатровському І.В. на оголошення конкурсу щодо передачі в оренду нежитлового приміщення площею 49,11 кв.м., розташованого на першому поверсі головного корпусу стаціонару за адресою: Житомирська область, Баранівський район, м.Баранівка, вул.Звягельська,66 для розміщення цілодобової аптеки, що реалізує готові ліки.

3. На підставі Методики розрахунку і порядку використання орендної плати за користування майном комунальної власності Баранівської міської об'єднаної територіальної громади, встановити стартову розрахункову орендну ставку за використання нерухомого майна – розміщення аптеки, що реалізує готові ліки – 8 %, до вартості нерухомого майна, визначеного експертним шляхом, нежитлового приміщення площею 49,11 кв.м., розташованого на першому поверсі головного корпусу стаціонару за адресою: Житомирська область, Баранівський район, м.Баранівка, вул.Звягельська,66.

4. Після закінчення процедури проведення конкурсного відбору заключити договір оренди з переможцем конкурсної процедури та надати на погодження міському голові.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчого органу ради Кокітко Н.В. та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Курбатов В.А.).

Міський голова

А. О. Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1330

Про внесення змін до рішення 23 сесії 8 скликання
Баранівської міської ради від 16.08.2018 №1263

Керуючись ст.26,60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення 23 сесії 8 скликання від скликання від 16 серпня 2018 року №1263 "Про передачу з комунальної власності Баранівської міської ради на баланс управління соціального захисту населення Баранівської міської ради нежитлового приміщення за адресою: м.Баранівка, вул.Соборна,55», а саме:

- назву рішення викласти в новій редакції «Про постановку на баланс управління соціального захисту населення Баранівської міської ради нежитлового приміщення комунальної власності Баранівської міської ради, розташоване за адресою: м.Баранівка, вул. Соборна, 55 ».

- пункт 1 даного рішення викласти в новій редакції: «Управлінню соціального захисту населення Баранівської міської ради поставити на баланс нежитлове приміщення комунальної власності Баранівської міської ради, розташоване за адресою: м.Баранівка, вул.Соборна,55»

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчого органу ради Савчука В.А. та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Курбатов В.А.).

Міський голова

А. О. Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1331

Про внесення змін та доповнень до Методики розрахунку і порядку використання орендної плати за користування майном комунальної власності Баранівської міської об'єднаної територіальної громади (проект регуляторного акту)

З метою приведення Методики розрахунку і порядку використання орендної плати за користування майном комунальної власності Баранівської міської об'єднаної територіальної громади, відповідно до вимог чинного законодавства, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», ст.ст. 26,60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" , міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни та доповнення до Методики розрахунку і порядку використання орендної плати за користування майном комунальної власності Баранівської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженої рішенням Баранівської міської ради №1188 від 21 червня 2018 року, наступні зміни:

1.1. Абзац другий пункту 24 виключити.

1.2. Пункт 31 доповнити абзацом наступного змісту: « Орендна плата зараховується орендодавцеві і спрямовується:

- за оренду нерухомого майна:

- 50% до міського бюджету;
- 50% підприємству, установі, організації, на балансі яких перебуває це майно, які використовуються на утримання та відновлення майна .

- за оренду окремого індивідуально визначеного майна (крім нерухомого майна) – 100 % підприємству, установі, організації, на балансі яких перебуває це майно, які використовуються на утримання та відновлення майна.

- кошти, що надійшли бюджетним установам, комунальним некомерційним підприємствам за оренду майна в розмірі 100 % залишається у розпорядженні балансоутримувача.

- за оренду цілісних майнових комплексів підприємств, установ, організацій
– 100 % до міського бюджету.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчого органу ради Савчук В.А. та на постійну комісію з питань планування, фінансів бюджету та соціально-економічного розвитку; постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова

А. О. Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1332

Про надання Баранівському відділенню поліції
Новоград-Волинського відділу поліції
Головного управління національної поліції
в Житомирській області за договором
позички майна комунальної власності

З метою сприяння діяльності органів Національної поліції, покращення роботи у сфері профілактики злочинності, забезпечення правопорядку й громадської безпеки на території міста Баранівка, керуючись ст.25, частиною 5 статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" статей 827, 828, 829 Цивільного кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати у безоплатне користування майно комунальної власності Баранівської міської об'єднаної територіальної громади Баранівському відділенню поліції Новоград-Волинського відділу поліції Головного управління національної поліції в Житомирській області, шляхом укладення договору позички, а саме:

№ з/п	Найменування основних засобів	Кількість	Вартість, грн
1.	Камера DS-2CD4F26FWD-IZS/P (8-32)/16Gb/box/ups 220/led	3	86400,00
2.	Відеореєстратор DS-7616 NI-I2 (160-256)/4 Tb	1	13600,00
Разом:			100 000,00

2. Підготувати та укласти договір позички між Баранівською міською радою та Баранівським відділенням поліції Новоград-Волинського відділу поліції Головного управління національної поліції в Житомирській області на користування майном комунальної власності.

3. Доручити головному бухгалтеру відділу бухгалтерського обліку та економічного розвитку, інвестицій та закупівель Баранівської міської ради (Цимбалюк Л.А.) спільно з Баранівським відділенням поліції Новоград-

Волинського відділу поліції Головного управління національної поліції в Житомирській області здійснити передачу майна зазначеного у пункті 1 цього рішення в установленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчого органу ради Савчука В.А. та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Курбатов В.А.).

Міський голова

А. О. Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1333

Про затвердження акту приймання – передачі нежитлового приміщення комунальної власності Баранівської міської ради за адресою: м.Баранівка вул.Соборна,55 на баланс управління соціального захисту населення Баранівської міської ради

Розглянувши наданий комісією акт прийому - передачі нежитлового приміщення комунальної власності Баранівської міської ради за адресою: м.Баранівка, вул.Соборна,55 на баланс управління соціального захисту населення Баранівської міської ради, керуючись ст.26,30,60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити акт приймання-передачі нежитлового приміщення комунальної власності Баранівської міської ради за адресою: м.Баранівка, вул.Соборна,55 на баланс управління соціального захисту населення Баранівської міської ради.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчого органу ради Савчука В.А. та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Курбатов В.А.).

Міський голова

А. О. Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1334

Про затвердження акту приймання – передачі приміщення лазні за адресою: смт.Полянка вул.Промислова,1 з балансу КП «Баранівка міськводоканал» на баланс КУ «Агенція місцевого органічного розвитку – АМОР» Баранівської міської ради

На виконання рішення 23 сесії 8 скликання від 16 серпня 2018 року №1270 "Про надання дозволу на передачу приміщення лазні за адресою: смт.Полянка вул.Промислова,1 з балансу КП «Баранівка міськводоканал» на баланс КУ «Агенція місцевого органічного розвитку – АМОР» Баранівської міської ради», керуючись ст.26,30,60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити акт приймання-передачі приміщення лазні за адресою: смт.Полянка вул.Промислова,1 з балансу КП «Баранівка міськводоканал» на баланс КУ «Агенція місцевого органічного розвитку АМОР» Баранівської міської ради.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчого органу ради Савчука В.А. та на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Курбатов В.А.).

Міський голова

А. О. Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018р.

№ 1335

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр.Петренко Н.В.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,40,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність гр. Петренко Наталії Володимирівні, яка проживає в ХХХХХХХХХХ, загальною площею ХХХХХХХ для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по ХХХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Передати гр. Петренко Наталії Володимирівні у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована по ХХХХХХХі, площею ХХХХХХХ, в тому числі: під житловою забудовою та господарськими спорудами – 0,0550 га; рілля - 0,1418 га; багаторічні насадження – 0,0532 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер земельної ділянки - ХХХХХХХХХХ.

3. Гр. Петренко Н.В.:

3.1. Після затвердження технічної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018р.

№ 1336

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр.Ободєєвій Т.А.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,40,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність гр.Ободєєвій Тетяні Анатоліївні, яка проживає в ХХХХХХ, загальною площею ХХХХХ для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по ХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Передати гр. Ободєєвій Тетяні Анатоліївні у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, яка розташована ХХХХХХХХХХ, площею 0,1000 га, в тому числі: під житловою забудовою та господарськими спорудами – 0,0290 га; рілля - 0,0183 га, багаторічні насадження - 0,0527 га; кадастровий номер земельної ділянки - ХХХХХХХХ.

3. Гр. Ободєєвій Т.А.:

3.1. Після затвердження технічної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018р.

№ 1337

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства гр.Бондарчуку В.Є.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність гр. Бондарчуку Василю Євгеновичу, який проживає ХХХХХХХХ, загальною площею 0,1988 га для ведення особистого селянського господарства в ХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр. Бондарчуку Василю Євгеновичу у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована в ХХХХХХХХ, площею 0,1988 га, в тому числі: рілля – 0,1988 га, для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер земельної ділянки - ХХХХХХХХ.

3. Гр.Бондарчуку В.Є.:

3.1. Після затвердження проектної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018р.

№ 1338

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства гр.Тетері В.А.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність ХХХХХХ, яка проживає по ХХХХХХХХ, загальною площею 0,5310 га для ведення особистого селянського господарства по ХХХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр.Тетері Віті Анатоліївні у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована по ХХХХХХХХ, площею 0,5310 га, в тому числі: рілля – 0,5310 га, для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер земельної ділянки - ХХХХХХХХХХ.

3. Гр.Тетері В.А.:

3.1. Після затвердження проектної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1339

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства гр.Костюк Г.Є.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність гр.Костюк Галині Євгенівні, яка проживає по XXXXXXXXXXXX, загальною площею 0,2500 га для ведення особистого селянського господарства в XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр.Костюк Галині Євгенівні у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована в XXXXXXXXXXXX, площею 0,2500 га, в тому числі: рілля – 0,2500 га, для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер земельної ділянки – XXXXXXXXXXXX.

3. Гр.Костюк Г.Є.:

3.1. Після затвердження проектної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1340

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства гр.Хімічу Ю.А.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність гр. Хімічу Юрію Андрійовичу, який проживає ХХХХХХХХХХ, загальною площею 0,4605 га для ведення особистого селянського господарства в ХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр. Хімічу Юрію Андрійовичу у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована в ХХХХХХХХ, площею 0,4605 га, в тому числі: рілля – 0,4605 га, для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер земельної ділянки - ХХХХХХХХ

3. Гр.Хімічу Ю.А.:

3.1. Після затвердження проектної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1341

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства гр.Рибак В.М.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність гр. Рибак Віті Миколаївні, яка проживає по ХХХХХХХХ, загальною площею 0,0500 га для ведення особистого селянського господарства в ХХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр. Рибак Віті Миколаївні у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована в ХХХХХХХХ, площею 0,0500 га, в тому числі: рілля – 0,0500 га, для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер земельної ділянки - ХХХХХХХХХХХХ.

3. Гр.Рибак В.М.:

3.1. Після затвердження проектної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1342

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває у власності для ведення особистого селянського господарства гр.Гончарук В.М.

Розглянувши технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває у власності для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що перебуває у власності гр. Гончарук Віри Миколаївни, яка проживає по XXXXXXXXX, загальною площею 0,6012 га для ведення особистого селянського господарства в XXXXXXXXX. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення. Кадастровий номер земельної ділянки: XXXXXXXXXX.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1343

Про припинення права
користування земельною
ділянкою

Розглянувши заяви Присяжнюк Л.С., Коростинської М.П, Касянчук Н.А, Молодковець М.Л., Власюк О.С. про припинення права користування земельною ділянкою для ведення особистого селянського господарства та для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, в зв'язку з добровільною відмовою, керуючись ст.12,141 Земельного Кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування земельною ділянкою гр.Присяжнюк Людмилі Сергіївні, яка проживає по ХХХХХХХ, загальною площею 0,2100 га для ведення особистого селянського господарства в ХХХХХХХХХХХ. Передати земельну ділянку площею 0,2100 га до земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади.

2. Припинити право користування земельною ділянкою гр.Коростинській Марії Петрівні, яка проживає по ХХХХХХХ загальною площею 0,5000 га в т.ч.: 0,25 га - для ведення особистого селянського господарства, 0,25 га - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по ХХХХХХХХХХ. Передати земельну ділянку площею 0,2500 га до земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади та 0,2500 га - до земель запасу житлової та громадської забудови комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади.

3. Припинити право користування земельною ділянкою гр.Касянчук Надії Андріївні, яка проживає по ХХХХХХХ, загальною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в ХХХХХХХ. Передати земельну ділянку площею 0,1000 га до земель запасу сільськогосподарського

призначення комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади.

. 4. Припинити право користування земельною ділянкою гр.Молодковець Марії Лаврентіївні в с.Мирославль загальною площею 0,7000 га для ведення особистого селянського господарства, в зв'язку зі смертю. Передати земельну ділянку площею 0,7000 га до земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади.

5. Припинити право користування земельною ділянкою гр.Власюк Ользі Степанівні, яка проживає по ХХХХХХХ, загальною площею 0,7100 га, в т.ч.: 0,46 га - для ведення особистого селянського господарства, 0,25 га - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в ХХХХХХХХ. Передати земельну ділянку площею 0,4600 га до земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади та 0,2500 га - до земель запасу житлової та громадської забудови комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Душко А.О.



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1344

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади

Розглянувши заяви громадян, керуючись ст.12,33,40,118,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади громадянам, зазначеним у додатку до цього рішення.
2. Після виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, Баранівській міській раді зареєструвати земельні ділянки у відділі Держгеокадастру. Громадянам, зазначеним у додатку, подати проекти землеустрою на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про їх затвердження та передачі земельних ділянок у власність.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко

Додаток
до рішення 24 сесії 8
скликання Баранівської
міської ради
від 27.09.2018р. № 1344

№ з/п	Прізвище, ім'я та по-батькові, адреса проживання	Площа земельної ділянки, га	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, га	Для ведення особистого селянського господарства, га	
1	Шиманська Марина Захарівна, ХХХХ	0,25		0,25	ХХХХ
2	Письменюк Ярослав Миколайович, ХХХХ	0,15	0,15		ХХХХ
3	Антіпова Любов Василівна, ХХХХ	0,10		0,10	ХХХХ
4	Петренко Маргарита Пронасівна, ХХХХ	0,25	0,25		ХХХХ
5	Савич Олена Леонідівна, ХХХХ	0,15	0,10	0,05	ХХХХ
6	Щербак Ольга Володимирівна ХХХХ	0,07	0,07		ХХХХ
7	Чечет Олена Володимирівна ХХХХ	0,23		0,23	ХХХХ
8	Дреус Василь Миколайович, ХХХХ	0,32		0,32	ХХХХ
9	Молодковець	0,70		0,70	ХХХХ

	Іван Іванович, XXXX				
10	Поліщук Надія Володимирівна XXXX	0,40		0,40	XXXX
11	Олійник Наталія Вікторівна, XXXX	0,13		0,13	XXXX
12	Парфенюк Володимир Андрійович XXXX	0,11		0,11	XXXX

Секретар ради

О.В.Самчук



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1345

Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади для ведення особистого селянського господарства з подальшою передачею у власність громадян

Розглянувши заяви громадян, керуючись ст.12,33,118,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 р. №60 «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад» та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки з земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади для ведення особистого селянського господарства громадянам, зазначеним у додатку до цього рішення.

2. Після виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, Баранівській міській раді зареєструвати земельні ділянки у відділі Держгеокадастру. Подати проекти землеустрою на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про їх затвердження та передачі земельних ділянок у власність.

3. Встановити, що дане рішення набуває чинності після моменту передачі земель сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну відповідно до акту прийняття-передачі.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко

Додаток до рішення
24 сесії 8 скликання
Баранівської
міської ради від
27.09.2018 р. № 1345

	Прізвище, ім'я та по-батькові	Адреса проживання	Місце розташування земельної ділянки	Площа, га
1	Хохлюк Віктор Валентинович	XXXXXX	XXXXXX	2,0000
2	Гамоля Микола Олександрович	XXXXXX	XXXXXX	2,0000
3	Брезіцький Анатолій Станіславович	XXXXXX	XXXXXX	2,0000

Секретар ради

О.В.Самчук



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1346

Про розгляд заяв громадян про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, заслухавши інформацію начальника відділу містобудування та архітектури, земельних відносин та комунальної власності Шевчук О.Г. про те, що в даний час на території Баранівської об'єднаної територіальної громади в межах населених пунктів відсутні земельні ділянки з земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності, які придатні для надання громадянам у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 р. №60 «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад» та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Перенести розгляд заяв громадян про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, які зазначені у додатку до цього рішення.

2. Розглянути заяви громадян відповідно до додатку, після передачі земель сільськогосподарського призначення державної власності (за межами населених пунктів) у комунальну власність Баранівської об'єднаної територіальної громади.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко

Додаток
до рішення 24 сесії міської ради
8 скликання
від 27.09.2018 р. № 1346

№ з/п	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса проживання
1	Стаднік Анастасія Вадимівна	XXXXXXXXXX
2	Андрєєва Любов Юрїївна	XXXXXXXXXX
3	Лісневський Мечислав Миколайович	XXXXXXXXXX
4	Лісневський Леон Миколайович	XXXXXXXXXX

Секретар ради

О.В.Самчук



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27
№ 1347

вересня

2018

року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею у власність гр.Чечет О.В.

Розглянувши заяву гр.Чечет О.В., свідоцтво про право на спадщину 02.07.2013 р., керуючись ст.12,40,118,124,125 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади гр.Чечет Олені Володимирівні, яка проживає по XXXXXXXX, орієнтовною загальною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в XXXXXXXX, з подальшою передачею у власність. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Після виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку у відділі Держгеокадастру. Гр.Чечет О.В. подати технічну документацію на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про її затвердження та передачі земельної ділянки у власність.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1348

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею в оренду гр.Власюк О.С., гр.Власюку В.П.

Розглянувши заяву гр.Власюк О.С., гр.Власюка В.П., свідоцтво про право на спадщину від 24.09.2008 року, керуючись ст.12,40,93,124,125 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади гр.Власюк Ользі Степанівні, гр.Власюку Віталію Петровичу, які проживають по ХХХХХХХХ, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в ХХХХХХХХ, з подальшою передачею в оренду. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Після виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку у відділі Держгеокадастру. Гр.Власюк О.С., гр.Власюку В.П. подати технічну документацію на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про її затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1349

Про припинення дії договору
оренди землі ФОП Дем'яненка І.В.

Розглянувши заяву ФОП Дем'яненка І.В. про припинення дії договору оренди землі та право користування земельною ділянкою, в зв'язку з продажем нерухомого майна, договір купівлі-продажу від 08.02.2016 року, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди землі та право користування земельною ділянкою площею 0,2972 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в XXXXXXXXXX, який укладений 23.09.2015 р. між фізичною особою-підприємцем Дем'яненком Іваном Вікторовичем та Баранівською міською радою. Кадастровий номер земельної ділянки – XXXXXXXXX.
2. ФОП Дем'яненку І.В. укласти з Баранівською міською радою угоду про припинення дії договору оренди землі та зареєструвати її відповідно до чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1350

Про затвердження Положення щодо порядку встановлення розміру орендної плати та ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, які надані в користування на умовах оренди
(регуляторний акт)

З метою забезпечення ефективного використання земельного фонду та врегулювання відносин, пов'язаних з орендою землі, для забезпечення соціально-економічного розвитку міської громади, формування збалансованого бюджету, керуючись ст.12,93 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Податковим кодексом України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення щодо порядку встановлення розміру орендної плати та ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, які надані в користування на умовах оренди (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко

ПОЛОЖЕННЯ
щодо порядку встановлення розміру орендної
плати та ставок орендної плати за земельні ділянки
комунальної власності Баранівської об'єднаної
територіальної громади, які надані в користування
на умовах оренди

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

- 1.1. Положення щодо порядку встановлення розміру орендної плати та ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, які надані в користування на умовах оренди, розроблено з метою забезпечення ефективного використання земель на території Баранівської об'єднаної територіальної громади та врегулювання земельних відносин.
- 1.2. Відносини, пов'язані з орендою землі, регулюються Земельним кодексом України, Цивільним кодексом України, розділом XIII Податкового кодексу України, Законом України «Про оренду землі», законами України, іншими нормативно-правовими актами, прийнятими відповідно до них, а також договором оренди землі.
- 1.3. Оренда землі – це засноване на договорі строкове платне володіння і користування земельною ділянкою, необхідною орендареві для проведення підприємницької та інших видів діяльності.
- 1.4. Об'єктами оренди є земельні ділянки, що перебувають у комунальній власності Баранівської об'єднаної територіальної громади.
- 1.5. Орендодавцем земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності, є Баранівська міська рада.
- 1.6. Орендарями земельних ділянок є юридичні або фізичні особи, яким на підставі договору оренди землі належить право володіння і користування земельною ділянкою.
- 1.7. Договір оренди землі – це договір, за яким орендодавець зобов'язаний за плату передати орендареві земельну ділянку у користування (оренду) на певний строк, а орендар зобов'язаний використовувати земельну ділянку відповідно до умов договору та вимог земельного законодавства.
- 1.8. Орендна плата за землю – це платіж, який орендар вносить орендодавцеві за користування земельною ділянкою. Орендна плата за земельні ділянки, що перебувають у комунальній власності, справляється виключно у грошовій формі.

2. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКУ РОЗМІРІВ ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ

- 2.1. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюється у договорі оренди між орендодавцем і орендарем. Підставою для нарахування орендної плати є договір оренди земельної ділянки. Обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням індексів інфляції.
- 2.2. Орендна плата за земельні ділянки, які перебувають у комунальній власності, справляється у грошовій формі та не може бути нижчою: для земель сільськогосподарського призначення – 0,3% від нормативної грошової оцінки землі, для інших категорій земель – розміру земельного податку.
- 2.3. Орендна плата за земельні ділянки, які перебувають у комунальній власності, не може перевищувати 12% нормативної грошової оцінки землі. Орендна плата за земельні ділянки, які перебувають у комунальній власності, може бути більшою 12 відсотків нормативної грошової оцінки у разі визначення орендаря на конкурентних засадах.
- 2.4. Базою для обчислення орендної плати є нормативна грошова оцінка земельної ділянки, яка надається в оренду.
- 2.5. Розмір річної орендної плати встановлюється на рівні:

№ з/п	Категорія земель за цільовим призначенням та функціональне використання землі	Розмір відсотка від нормативної оцінки землі
1.	Землі сільськогосподарського призначення	
1.1	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3
1.2	Для ведення фермерського господарства	0,3
1.3	Для ведення особистого селянського господарства	0,3
1.4	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3
1.5	Для індивідуального та колективного садівництва	0,3
1.6	Для городництва	0,3
1.7	Для сінокошіння і випасання худоби	0,3
1.8	Інші	0,3
2.	Землі житлової та громадської забудови	
2.1	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	0,03
2.2	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,03
2.3	Для будівництва і обслуговування	0,1

	багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	
2.4	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0,1
2.5	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0,1
2.6	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1
2.7	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	8
2.8	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	6
2.9	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12
2.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	12
2.11	Інші	8
3.	Землі оздоровчого призначення	1
4.	Землі рекреаційного призначення	1
5.	Землі лісогосподарського призначення	1
6.	Землі водного фонду	1
7.	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	
7.1	Землі промисловості	6
7.2	Землі транспорту	6
7.3	Землі зв'язку	6
7.4	Землі енергетики	5
7.5	Землі оборони	3
8	Інші землі	6

3. РОЗМІР, ФОРМА І ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ

3.1. Розмір, форма і строки внесення орендної плати за землю встановлюється на підставі вимог чинного законодавства, цього Положення та зазначається у договорі оренди земельної ділянки.

3.2. Орендна плата обчислюється та сплачується з дня виникнення права користування (оренди) земельною ділянкою.

3.3. Орендна плата за земельні ділянки справляється виключно у грошовій формі.

4. ЗМІНА РОЗМІРУ ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ

4.1. Розмір орендної плати, встановлений згідно з розділом даного Положення, підлягає обов'язковому перегляду у разі:

- а) прийняття Баранівською міською радою рішення про зміну ставки орендної плати та проведення перерахунку орендної плати;
- б) зміни розміру земельного податку;
- в) змін в діючому законодавстві;
- г) зміни нормативної грошової оцінки землі.

4.2. Розмір орендної плати не є сталим та змінюється у зв'язку з проведенням щорічної індексації грошової оцінки землі.

4.3. Орендар має право вимагати відповідного зменшення орендної плати в разі, якщо стан орендованої земельної ділянки погіршився не з його вини, що підтверджено належними документами.

5. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЛЮ

5.1. Орендна плата вноситься орендарем щомісячно відповідно до умов договору оренди землі.

5.2. За несвоєчасне внесення орендної плати нараховується пеня на суму податкового боргу із розрахунку 120 відсотків річних облікової ставки Національного банку України, діючої на день виникнення такого податкового боргу або на день його (його частини) погашення, залежно від того, яка з величин таких ставок є більшою, за кожний календарний день прострочення у його сплаті, відповідно до Податкового кодексу України.

5.3. Плата за оренду землі зараховується до міського бюджету у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України.

Секретар ради

О.В.Самчук



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1351

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади для будівництва індивідуальних гаражів з подальшою передачею у власність гр.Дупляку В.А.

Розглянувши заяву гр.Дупляку В.А., договір купівлі продажу від 22.10.2002 р., керуючись ст.12,40,118,124,125 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади гр.Дупляку Віктору Андрійовичу, який проживає по ХХХХХХХХХХ, орієнтовною загальною площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів в ХХХХХХХХХХ, з подальшою передачею у власність. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Після виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку у відділі Держгеокадастру. Гр.Дупляку В.А. подати технічну документацію на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про її затвердження та передачі земельної ділянки у власність.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1352

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки гр.Рибачуку О.М.

Розглянувши заяву гр.Рибачука О.М., договір оренди землі від 03.09.2018 р., керуючись ст.12,127,128 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки гр.Рибачуку Олександрю Андрійовичу в м.Баранівка по XXXXXX, загальною площею 0,4202 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Кадастровий номер земельної ділянки: XXXXXXXX.

2. Зобов'язати гр.Рибачука Олександра Миколайовича укласти з Баранівською міською радою договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в місячний термін з дати прийняття цього рішення.

3. Міському голові Душку А.О. від імені Баранівської міської ради укласти:

- договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки з гр.Рибачуком О.М.;

- договір на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з суб'єктом оціночної діяльності, який має ліцензію на виконання землеоціночних робіт. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки провести за рахунок коштів авансового внеску, сплаченого гр.Рибачуком О.М.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1353

Про затвердження Положення про порядок надання у власність земельних ділянок громадянам для ведення особистого селянського господарства на території Баранівської об'єднаної територіальної громади

На підставі ст.12,116,122,125-126 Земельного кодексу України, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про порядок надання у власність земельних ділянок громадянам для ведення особистого селянського господарства на території Баранівської об'єднаної територіальної громади (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням 24 сесії 8
скликання
Баранівської міської
ради
від 27.09.2018 р. №
1353

ПОЛОЖЕННЯ
про порядок надання у власність земельних ділянок
громадянам для ведення особистого селянського господарства на території
Баранівської об'єднаної територіальної громади

1. Загальні положення

1.1. Положення про порядок надання у власність земельних ділянок громадянам для ведення особистого селянського господарства на території Баранівської об'єднаної територіальної громади (далі за текстом – Положення) розроблене з метою економічного та ефективного використання і розпорядження землями сільськогосподарського призначення на території громади, задоволення потреб населення на отримання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства відповідно до Конституції України, Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 р. №60-р «Питання передачі земельних ділянок с/г призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», з урахуванням норм, передбачених Законами України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», і визначає порядок надання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства (далі за текстом – для ОСГ).

1.2. Надання земельних ділянок у власність громадянам для ОСГ проводиться на підставі рішень Баранівської міської ради у відповідності до вимог чинного законодавства та даного Положення.

1.3. Надання у власність громадянам вільних земельних ділянок для ОСГ на території Баранівської об'єднаної територіальної громади здійснюється виключно в порядку черговості відповідно до рішень сесії міської ради.

1.4. Даним Положенням встановлюється наступне:

- земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства в межах населених пунктів надаються громадянам у власність площею не більше 0,25 га в порядку черговості і в разі наявності земель запасу, які придатні для сільськогосподарського використання;

- земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів надаються громадянам, які мають право на позачергове надання земельних ділянок, площею не більше 2,00 га і в разі

наявності земель запасу, які придатні для сільськогосподарського використання;

- земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів надаються громадянам з загальної черги площею не більше 0,25 га і в разі наявності земель запасу, які придатні для сільськогосподарського використання.

2. Облік громадян

2.1. Облік громадян, які бажають отримати земельні ділянки для ведення ОСГ, проводиться на підставі заяв та шляхом прийняття рішень на сесії Баранівської міської ради.

2.2. Надання земельних ділянок для громадян **загальної черги** здійснюється на загальних підставах без врахування пільг.

2.3. Право на **позачергове** надання земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства мають:

- учасники АТО та сім'ї загиблих учасників АТО;
- ліквідатори аварії на Чорнобильській АЕС.

2.4. Книги реєстрації громадян, які бажають отримати земельну ділянку для ведення ОСГ, повинні бути пронумеровані, прошнуровані та скріплені печаткою Баранівської міської ради.

2.5. У списках черговості реєструються лише громадяни, які проживають та зареєстровані на території Баранівської об'єднаної територіальної громади, а також на території смт.Першотравенськ, та які подали всі документи, необхідні для реєстрації у списках черговості.

2.6. Для надання земельних ділянок для ведення ОСГ громадяни подають заяву на ім'я міського голови. До заяви додаються:

- копія паспорта;
- копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера;
- копія документа, що дає право на пільги (при наявності).

2.7. Черговість громадян визначається датою реєстрації поданої заяви та документів, передбачених пунктом 2.6 даного Положення.

У разі відсутності документів (документа), визначених у п.2.6 даного Положення, заява не підлягає розгляду та реєстрації, про що повідомляється заявника.

2.8. Виключення громадян із списків черговості відбувається після надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність відповідно до рішення сесії Баранівської міської ради.

3. Умови надання та використання земельних ділянок для ОСГ

3.1. Приступати до освоєння земельної ділянки, наданої для ведення особистого селянського господарства, громадяни мають право після державної реєстрації прав на неї відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Якщо громадянин, якому надано дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ОСГ відповідно до рішення сесії Баранівської міської ради, протягом року з дати прийняття рішення не подав проект відведення на затвердження сесії міської ради, Баранівська міська рада має право визнати вищезазначене рішення таким, що втратило чинність.

Секретар ради

О.В.Самчук



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1354

Про передачу в оренду земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості гр.Кучеру О.А.

Розглянувши заяву гр.Кучера О.А. про передачу в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, керуючись ст.12,93,124,125 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр.Кучеру Олександрю Анатолійовичу в короткострокову оренду терміном на 1 (один) рік земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості загальною площею 0,2972 га по ХХХХХХХХХХ (кадастровий номер ділянки – ХХХХХХ).

2. Встановити розмір орендної плати за оренду землі загальною площею 0,2972 га - 6 % від нормативно-грошової оцінки землі.

3. Гр.Кучеру О.А.:

3.1. Заповіти виготовлення договору оренди землі та зареєструвати його відповідно до чинного законодавства.

3.2. Після закінчення терміну оренди продовжити термін дії договору оренди землі або повернути земельну ділянку в стані, придатному для подальшого використання за цільовим призначенням.

3.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1355

Про укладення договору про
передачу права власності
на земельні ділянки

Розглянувши заяву гр.Коростинської М.П. про добровільну відмову від права власності на земельні ділянки, керуючись ст.12,142 Земельного кодексу України, ст.347 Цивільного кодексу України, Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Баранівській міській раді в особі міського голови Душка А.О. укласти з гр.Коростинською Марією Петрівною, яка проживає в ХХХХХХХ, договір про передачу права власності на земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 3,0407 га, в тому числі: ділянка №1 – 0,1515 га (кадастровий номер ХХХХХХХ), ділянка №2 – 2,8893 га (кадастровий номер ХХХХХХХ), які розташовані на території Баранівської об'єднаної територіальної громади за межами населених пунктів (ХХХХХХХХ). Договір про передачу права власності на земельні ділянки підлягає нотаріальному посвідченню.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1356

Про затвердження Детального плану території земельної ділянки в місті Баранівка загальною площею 0,1000 га зі зміною цільового призначення з земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства на землі житлової та громадської забудови»

Розглянувши «Детальний план території земельної ділянки в місті Баранівка», враховуючи протокол громадських слухань від 19.06.2018 р., керуючись ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 р. №290 «Про затвердження порядку розроблення містобудівної документації», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Детальний план території земельної ділянки в місті Баранівка, загальною площею 0,1000 га зі зміною цільового призначення з земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства на землі житлової та громадської забудови, який розроблений ФОП Микитенком В.А. Кадастровий номер земельної ділянки – XXXXXXXX.

2. Виконавчому комітету Баранівської міської ради забезпечити оприлюднення детального плану території протягом 10 днів з дати його затвердження.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1357

Про передачу в постійне користування земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (Полянківська загальноосвітня школа I-III ступеня)

Розглянувши клопотання начальника відділу освіти Баранівської міської ради Николишина Р.З. про передачу в постійне користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, керуючись ст.12,39,92,122,123,125 Земельного кодексу України, ст.33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати Полянківській загальноосвітній школі I-III ступеня, юридична адреса якої: смт.Полянка, вул.Шкільна,11, в постійне користування земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул.Шкільній,11 в межах смт.Полянка, Баранівського району, Житомирської області загальною площею 0,8645 га, кадастровий номер ділянки – 1820656300:01:001:0087.

2. Начальнику відділу освіти Николишину Р.З.:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3. Дане рішення вважати заявою про здійснення державної реєстрації права комунальної власності.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А. О. Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1358

Про припинення дії договору
оренди землі гр.Нікітчиної О.Т.,
гр.Нікітчина О.М.

Розглянувши заяву гр.Євпак Н.Г. про припинення дії договору оренди землі від 09.04.2012 р. та права користування земельними ділянками в зв'язку з відчуженням нерухомого майна та в зв'язку зі смертю гр.Нікітчиної О.Т., договір дарування квартири від 07.08.2012 року, керуючись ст.12,141 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди землі та право користування земельними ділянками площею 0,1078 га, в т.ч: 0,1000 га - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та 0,0078 га - для ведення особистого селянського господарства, в XXXXXXXX, який укладений між гр.Нікітчиною Ольгою Трохимівною, гр.Нікітчиним Олександром Модестовичом та Баранівською міською радою. Кадастровий номер земельної ділянки - XXXXXXX та кадастровий номер земельної ділянки - XXXXXXXXXX.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1359

Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр.Євпак Н.Г.

Розглянувши заяву гр.Євпак Н.Г про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,40,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр. Євпак Наталії Григорівні у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована по ХХХХХХ площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер земельної ділянки - ХХХХХХХХ.

2. Гр. Євпак Н.Г.:

2.1. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

2.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1360

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, які передані в оренду гр.Олійнику В.П.

Розглянувши заяву гр.Олійника В.П., договір оренди землі від 14.03.2018 р. та договір оренди землі від 21.06.2018 р., керуючись ст.12,127,128 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр.Олійнику Володимиру Петровичу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади в XXXXXXXXXXXX загальною площею 0,0174 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Кадастровий номер земельної ділянки: XXXXXXXX.

2. Надати дозвіл гр.Олійнику Володимиру Петровичу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади в XXXXXXXXXXXX загальною площею 0,0732 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Кадастровий номер земельної ділянки: XXXXXXXX.

3. Зобов'язати гр.Олійника В.П. укласти з Баранівською міською радою договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельних ділянок в місячний термін з дати прийняття цього рішення.

4. Міському голові Душку А.О. від імені Баранівської міської ради укласти:

- договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельних ділянок з гр.Олійником В.П.;

- договір на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок з суб'єктом оціночної діяльності, який має ліцензію на виконання землеоціночних робіт. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок провести за рахунок коштів авансового внеску, сплаченого гр.Олійником В.П.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1361

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою внесення змін до відомостей про зареєстровану земельну ділянку гр.Павлійчук І.В.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою внесення змін до відомостей про зареєстровану земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, керуючись ст.12,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою внесення змін до відомостей про зареєстровану земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, гр. Павлійчук Інні Володимирівні, яка проживає в ХХХХХХ, загальною площею 0,1075 га по ХХХХХХХ. Кадастровий номер земельної ділянки: ХХХХХХ.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1362

Про внесення змін до рішення
23 сесії 8 скликання від 16.08.2018 р.
№1317

Заслухавши інформацію начальника відділу містобудування та архітектури, земельних відносин та комунального майна Шевчук О.Г. про необхідність внесення змін до рішення 23 сесії 8 скликання Баранівської міської ради від 16.08.2018 р. №1317 в зв'язку з допущенням технічної помилки, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення 23 сесії 8 скликання Баранівської міської ради від 16.08.2018 р. №1317 «Про передачу в оренду земельної ділянки з земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій ТОВ «Сайенс Інновейшн Продакшн», а саме, в пункті 1 даного рішення слова «кадастровий номер ділянки – 18206800000:01:006:0063» замінити на слова «кадастровий номер ділянки – 1820600000:01:003:0724».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1363

Про надання дозволу на
виготовлення детального
плану території

Розглянувши заяву гр.Колесника С.В., керуючись ст.12 Земельного кодексу України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 р. №290, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Баранівській міській раді в особі міського голови Душка А.О. замовити виготовлення детального плану території земельної ділянки в м.Баранівка, 1 пр.Мічуріна,8, загальною площею 0,0452 га зі зміною цільового призначення з земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

2. Виконавчому комітету Баранівської міської ради забезпечити підготовку замовлення договору на розроблення детального плану, надання вихідних даних, поточний контроль за виконанням робіт та надання проекту на затвердження.

3. Фінансування робіт по виготовленню детального плану провести відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1364

Про погодження підготовки лоту
та проведення земельних торгів
з продажу права оренди земельної
ділянки державної власності

Розглянувши лист-звернення Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області №18-6-0.333-6090/2-18 від 21.08.2018 р. про погодження або відмову у погодженні щодо підготовки лоту та проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки державної власності, керуючись розпорядженням Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 р. №60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», яким визначено порядок здійснення передачі земель за межами населених пунктів державної власності у власність ОТГ», на підставі ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Не погодити надання дозволу на підготовку лоту та проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності на території Баранівської об'єднаної територіальної громади (Берестівський старостинський округ) загальною площею 50,0 га (кадастровий квартал 1820680400:02:000), з метою передачі її в комунальну власність після оприлюднення результатів земельних торгів та укладення договору оренди землі.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1365

Про внесення змін до рішення
21 сесії 8 скликання від 21.06.2018 р.
№1206

Розглянувши заяву гр.Вигівської О.М. про внесення змін до рішення 21 сесії 8 скликання від 21.06.2018 р. №1206, а саме, виключення з додатку до рішення пункту 12, в зв'язку з добровільною відмовою, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення 21 сесії 8 скликання Баранівської міської ради від 21.06.2018 р. №1206 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади», а саме, в додатку до даного рішення виключити п.12 про надання дозволу гр.Вигівській Оксані Миколаївні на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,15 га по XXXXXXXX.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1366

Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації щодо інвентаризації
земельної ділянки комунальної власності
Баранівської об'єднаної територіальної
громади для сінокосіння та випасання худоби

Розглянувши колективну заяву жителів с.Глибочок про проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади в с.Глибочок, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади орієнтовною площею 14,0 га для сінокосіння та випасання худоби, яка розташована в с.Глибочок (урочище біля вул.Мічуріна) Баранівського району Житомирської області. Дана земельна ділянка відноситься до земель сільськогосподарського призначення.

2. Після виготовлення технічної документації щодо інвентаризації земель комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку у відділі Держгеокадастру та розглянути на сесії питання щодо прийняття рішення про її затвердження.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1367

Про затвердження технічної
документації з нормативної
грошової оцінки земель
(проект регуляторного акту)

Розглянувши технічні документації з нормативної грошової оцінки земель села Смолдирів, села Іванівка, села Смолка, села Суємці, села Володимирівка, які розроблені ДП «Житомирський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», керуючись ст.12 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», Законом України «Про експертизу землепорядної документації», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Податковим кодексом України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Смолдирів Баранівського району Житомирської області та середню (базову) вартість 1 м² земель села Смолдирів – **82,30** грн./м². Значення зонального коефіцієнту Км² становить 1,11 та 0,98. Площа земель населеного пункту – **557,9** га.

2. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Іванівка Баранівського району Житомирської області та середню (базову) вартість 1 м² земель села Іванівка – **66,69** грн./м². Значення зонального коефіцієнту Км² становить 1,00. Площа земель населеного пункту – **228,4** га.

3. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Смолка Баранівського району Житомирської області та середню (базову) вартість 1 м² земель села Смолка – **82,44** грн./м². Значення зонального коефіцієнту Км² становить 1,00. Площа земель населеного пункту – **147,0** га.

4. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Суємці Баранівського району Житомирської області та середню (базову) вартість 1 м² земель села Суємці – **89,77** грн./м². Граничні значення

зонального коефіцієнту K_{m2} становлять 1,03 та 0,85. Площа земель населеного пункту – **422,1** га.

5. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Володимирівка Баранівського району Житомирської області та середню (базову) вартість 1 м² земель села Володимирівка – **77,83** грн./м². Значення зонального коефіцієнту K_{m2} становить 1,00. Площа земель населеного пункту – **140,5** га.

6. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель населених пунктів з 01.01.2020 року.

7. Нормативна грошова оцінка земель села Смолдирів, села Іванівка, села Смолка, села Суємці, села Володимирівка підлягає щорічній індексації відповідно до вимог чинного законодавства.

8. Відділу містобудування та архітектури, земельних відносин та комунальної власності Баранівської міської ради внести зміни до діючих договорів оренди землі щодо зміни розміру орендної плати шляхом укладання додаткових угод.

9. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

10. З 01 січня 2020 р. вважати такими, що втратили чинність, рішення 1 сесії 6 скликання Суємецької сільської ради від 12.11.2010 р. №9 «Про затвердження технічної документації грошової оцінки земель населених пунктів Суємецької сільської ради» та рішення 14 сесії 6 скликання Смолдирівської сільської ради від 12.06.2012 р. №84 «Про затвердження грошової оцінки земель населених пунктів Смолдирівської сільської ради».

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1368

Про внесення змін до рішення
33 сесії 6 скликання від 31.01.2014 р.
№1473

Розглянувши заяву гр.Пасічника П.І. про внесення змін до рішення 33 сесії 6 скликання Баранівської міської ради від 31.01.2014 р. №1473, в зв'язку з допущенням технічної помилки, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення 33 сесії 6 скликання Баранівської міської ради від 31.01.2014 р. №1473 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка для індивідуального садівництва з подальшою передачею у власність гр. Пасічнику П.І.», а саме, у п.1 даного рішення слова «площею 0,0400 га» замінити на слова «площею 0,1200 га».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1369

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства гр.Федорчук Г.В.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність гр.Федорчук Галині Василівні, яка проживає по ХХХХХХХХХХ, загальною площею 0,2410 га для ведення особистого селянського господарства в ХХХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр.Федорчук Галині Василівні у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована в ХХХХХХХХХХ, площею 0,2410 га, в тому числі: рілля – 0,2410 га, для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер земельної ділянки - ХХХХХХХХХХ.

3. Гр.Федорчук Г.В.:

3.1. Після затвердження проектної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1370

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства гр.Миську М.О.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність гр.Миську Миколі Оксеновичу, який проживає в ХХХХХХХХ, загальною площею 0,1710 га для ведення особистого селянського господарства в ХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр.Миську Миколі Оксеновичу у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована в ХХХХХХХХ, площею 0,1710 га, в тому числі: рілля – 0,1710 га, для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер земельної ділянки - ХХХХХХХХ.

3. Гр.Миську М.О.:

3.1. Після затвердження проектної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1371

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для індивідуального садівництва гр.Бабенку М.О.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для індивідуального садівництва, керуючись ст.12,35,118,125,126,151 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність гр.Бабенку Миколі Олександровичу, який проживає по ХХХХХХ загальною площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в ХХХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр.Бабенку Миколі Олександровичу у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована по ХХХХХХХХ, площею 0,1200 га, в тому числі: рілля – 0,1200 га, для індивідуального садівництва, кадастровий номер земельної ділянки - 1820600000:01:003:0733.

3. Гр.Бабенку М.О.:

3.1. Після затвердження проектної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1372

Про внесення змін до рішення
21 сесії 8 скликання від 21.06.2018 р.
№1221 та до рішення 7 сесії 8
скликання від 08.06.2017 р. №297

Заслухавши інформацію начальника відділу містобудування та архітектури, земельних відносин та комунальної власності Шевчук О.Г. про необхідність внесення змін до рішення 21 сесії 8 скликання від 21.06.2018 р. №1221 та до рішення 7 сесії 8 скликання від 08.06.2017 р. №297, керуючись абзацом другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 р. №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення 21 сесії 8 скликання Баранівської міської ради від 21.06.2018 р. №1221 «Про встановлення ставок земельного податку на 2019 рік» та до рішення 7 сесії 8 скликання Баранівської міської ради від 08.06.2017 р. №297 «Про встановлення ставок земельного податку на 2018 рік», а саме, викласти пункти 1,2 даних рішень в такій редакції:

«1. Установити на території Баранівської об'єднаної територіальної громади ставки земельного податку, згідно з додатком».

2. Пункт 3 в вищезазначених рішеннях виключити, а пункт 4 вважати пунктом 3.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко

Додаток
до рішення 24 сесії 8 скликання
Баранівської міської ради № 1372 від
27.09.2018 року «Про внесення змін до
рішення 21 сесії 8 скликання від 21.06.2018
р. №1221 та до рішення 7 сесії 8 скликання
від 08.06.2017 р. №297»

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються на 2018-2019 роки

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
1800000000	1820600000	1820610100	Баранівська міська об'єднана територіальна громада

Вид цільового призначення земель	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)				
	за земельні ділянки з нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.03	Для ведення особистого	0,3	0,3	0,3	0,3

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки з нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	селянського господарства				
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.06	Для колективного садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.07	Для городництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	0,3	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,3	0,3	0,3	0,3
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,3	0,3	0,3	0,3
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,3	0,3	0,3	0,3
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	0,3	0,3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	0,3	0,3
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового	1,0	0,03	3,0	3,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки з нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)				
02.02	Для колективного житлового будівництва	1,0	0,03	3,0	3,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,01	0,03	3,0	3,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,0	0,03	3,0	3,0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,0	0,03	3,0	3,0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,0	0,03	3,0	3,0
02.07	Для іншої житлової забудови	1,0	0,03	3,0	3,0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	0,03	3,0	3,0
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0,0	0,0	0,0	0,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0,0	0,0	0,0	0,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель	0,0	0,0	0,0	0,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки з нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги				
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0,0	0,0	0,0	0,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0,0	0,0	0,0	0,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,0	1,0	3,0	3,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,0	1,0	3,0	3,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,0	1,0	3,0	3,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,0	1,0	3,0	3,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,0	1,0	3,0	3,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки з нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0	1,0	3,0	3,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0	1,0	3,0	3,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1,0	1,0	3,0	3,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0	1,0	3,0	3,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	3,0	3,0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників			3,0	3,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників			3,0	3,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків			3,0	3,0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів			3,0	3,0
04.05	Для збереження та використання зоологічних			3,0	3,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків			3,0	3,0
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва			3,0	3,0
04.08	Для збереження та використання заказників			3,0	3,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ			3,0	3,0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи			3,0	3,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків			3,0	3,0
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,0	1,0	3,0	3,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,0	1,0	3,0	3,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,0	1,0	3,0	3,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-	1,0	1,0	3,0	3,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки з нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,0	1,0	3,0	3,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,0	1,0	3,0	3,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,03	0,03	3,0	3,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,0	1,0	3,0	3,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	3,0	3,0
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів				
08.03	Для іншого історико-культурного призначення				
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
09	Землі лісогосподарського призначення				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,0	1,0	3,0	3,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,0	1,0	3,0	3,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,0	1,0	3,0	3,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,0	1,0	3,0	3,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,0	1,0	3,0	3,0
10.06	Для сінокосіння	1,0	1,0	3,0	3,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,0	1,0	3,0	3,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,0	1,0	3,0	3,0
10.09	Для проведення науково-	1,0	1,0	3,0	3,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	дослідних робіт				
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,0	1,0	3,0	3,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,0	1,0	3,0	3,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	3,0	3,0
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,0	1,0	3,0	3,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,0	1,0	3,0	3,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та	1,0	1,0	3,0	3,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,0	1,0	3,0	3,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	3,0	3,0
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,0	1,0	3,0	3,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,0	1,0	3,0	3,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,0	1,0	3,0	3,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,0	1,0	3,0	3,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,0	1,0	3,0	3,0
12.06	Для розміщення та	1,0	1,0	3,0	3,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту				
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,0	1,0	3,0	3,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,0	1,0	3,0	3,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,0	1,0	3,0	3,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	3,0	3,0
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,0	1,0	3,0	3,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,0	1,0	3,0	3,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,0	1,0	3,0	3,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	3,0	3,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,0	1,0	3,0	3,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,0	1,0	3,0	3,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	3,0	3,0
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил				
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії				
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби				
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	Держспецтрансслужби				
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу				
17	Землі резервного фонду				
18	Землі загального користування				
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				

Секретар ради

О.В.Самчук



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1373

Про внесення змін до детального
плану території

Заслухавши інформацію начальника відділу містобудування та архітектури, земельних відносин та комунального майна Шевчук О.Г. про необхідність внесення змін до детального плану території, керуючись ст.12 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Детального плану території розміщення будівлі прозорого офісу з блокованими приміщеннями торгово-тренінгового центру за адресою: вул.Звягельська, 7-б, м.Баранівка, Баранівського району, Житомирської області» з розширенням меж детального плану території в межах вулиць: Звягельська, Ярослава Мудрого, Г.Сковороди, Калинова.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1374

Про розгляд заяви гр.Федоріва В.М.
про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки з подальшою
передачею у власність

Розглянувши заяву гр.Федоріва В.М. про надання дозволу на передачу у власність земельної ділянки під квартирою, яка розташована по вул.Шевченка,20а/2 і перебуває у його власності, керуючись ст.12,42,118 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи те, що відповідно до ст.42 Земельного кодексу України земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, надаються в постійне користування підприємствам, установам і організаціям, які здійснюють управління цими будинками, та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр.Федоріву Володимирі Михайловичу в наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки із земель комунальної власності житлової та громадської забудови Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована в м.Баранівка, вул.Шевченка,20а/2.

2. Рекомендувати гр.Федоріву В.М. вирішити питання з співвласниками житлового будинку щодо вступу до ОСББ та оформлення земельної ділянки відповідно до чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1375

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок гр.Дем'яненка І.В.

Розглянувши заяву гр.Дем'яненка І.В., договір оренди землі від 14.09.2018 р., керуючись ст.12,127,128 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки гр.Дем'яненку Івану Вікторовичу в XXXXXXXX загальною площею 0,0959 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Кадастровий номер земельної ділянки: XXXXXXXX.

2. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки гр.Дем'яненку Івану Вікторовичу в XXXXXXXX загальною площею 0,2776 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Кадастровий номер земельної ділянки: XXXXXXXX.

3. Zobov'язати гр.Дем'яненка Івана Вікторовича укласти з Баранівською міською радою договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в місячний термін з дати прийняття цього рішення.

4. Міському голові Душку А.О. від імені Баранівської міської ради укласти:

- договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки з гр.Дем'яненком І.В.;

- договір на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з суб'єктом оціночної діяльності, який має ліцензію на виконання землеоціночних робіт. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки провести за рахунок коштів авансового внеску, сплаченого гр.Дем'яненком І.В.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1376

Про продаж земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у власність гр.Присяжнюку М.С.

Розглянувши заяву гр.Присяжнюка М.С., звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул.Звягельській,120, розроблений суб'єктом оціночної діяльності приватною фірмою «ЮрЕкс», висновок оцінювача про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 31.08.2018 р., керуючись ст.12,127,128 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності від 22.04.2009 р. №381», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,2214 га, яка передана в оренду гр.Присяжнюку Миколі Степановичу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території XXXXXXXXX.

2. Продати гр.Присяжнюку Миколі Степановичу земельну ділянку площею 0,2214 га у власність по XXXXXX для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (кадастровий номер XXXXXXXXX) за ціною 59 822,28 грн. (п'ятдесят дев'ять тисяч вісімсот двадцять дві гривні 28 копійок) з розстроченням сплати за викуп терміном на один рік (р/р 31511941006713 код ЄДРПОУ 04344386 МФО 899998 в ГУ ДКСУ в Житомирській області), з них: 5 000,00 грн. – авансовий внесок, 29 911,14 грн. – перший платіж, 24 911,14 грн. – чергові платежі, які сплачуються відповідно до графіка сплати коштів за викуп земельної ділянки

XXXXXXX, яка передана в оренду гр.Присяжнюку М.С., з розстроченням терміну платежу на один рік (згідно додатку). При цьому, під час визначення розміру платежу враховується індекс інфляції, встановлений Держкомстатом за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший платіж, по місяць, що передує місяцю внесення платежу. Покупець зобов'язаний сплатити за весь період розстроченого платежу індекс інфляції відповідно до виставлених рахунків Продавця.

У разі порушення строків погашення частини платежу, Покупець сплачує неустойку відповідно до ст.625 Цивільного кодексу України, а саме, 3 відсотка річних від простроченої суми.

Прострочення погашення частини платежу більш як на два місяці є підставою для припинення розстрочення платежу за придбання земельної ділянки. Залишок платежу підлягає стягненню протягом двох місяців. Якщо цей термін не виконано, Продавець має право розірвати договір купівлі-продажу земельної ділянки.

3. Доручити міському голові Душку А.О. від імені Баранівської міської ради в 20-денний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

4. Гр.Присяжнюку М.С. провести нотаріальне оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

5. Власнику земельної ділянки виконувати обов'язки землевласника згідно з вимогами ст.91 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко

Додаток
до рішення Баранівської міської ради №
1376 від
27.09.2018 року «Про продаж земельної
ділянки для розміщення та експлуатації
основних,
підсобних і допоміжних будівель та споруд
підприємств переробної, машинобудівної та
іншої
промисловості у власність гр.Присяжнюку
М.С.»

ГРАФІК
сплати коштів за викуп земельної ділянки
в ХХХХХХХХХХ,
яка передана в оренду гр.Присяжнюку М.С.,
з розстроченням терміну платежу на один рік

<i>№ з/п</i>	<i>Термін сплати</i>	<i>Сума сплати</i>
1	Жовтень – грудень 2018 р.	6 227,79
2	Січень – березень 2019 р.	6 227,79
3	Квітень – червень 2019 р.	6 227,78
4	Липень – вересень 2019 р.	6 227,78

Всього до сплати 24 911,14 грн. (двадцять чотири тисячі дев'ятсот
одинадцять гривень 14 копійок).

Секретар ради

О.В.Самчук



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1377

Про продаж земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у власність ТОВ «Українська промислова компанія «Крок»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Українська промислова компанія «Крок» Блонського Д.Ю., звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки по ХХХХХХ, розроблений суб'єктом оціночної діяльності приватною фірмою «ЮрЕкс», висновок оцінювача про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 20.09.2018р., керуючись ст.12,127,128 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності від 22.04.2009 р. №381», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,2366 га, яка передана в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Українська промислова компанія «Крок» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території ХХХХХХХХ.

2. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «Українська промислова компанія «Крок» в особі директора Блонського Д.Ю. земельну ділянку площею 0,2366 га у власність по ХХХХХХХХ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

(кадастровий номер XXXXXXXX) за ціною 76824,02 (сімдесят шість тисяч вісімсот двадцять чотири гривні 02 копійок) (р/р 31511941006713 код ЄДРПОУ 04344386 МФО 899998 в ГУ ДКСУ в Житомирській області), з них: 6 000,00 грн. – авансовий внесок.

3. Доручити міському голові Душку А.О. від імені Баранівської міської ради в 20-денний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

4. Директору ТОВ «Українська промислова компанія «Крок» Блонському Д.Ю. провести нотаріальне оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

5. Власнику земельної ділянки виконувати обов'язки землевласника згідно з вимогами ст.91 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1378

Про припинення дії договору
оренди землі гр.Присяжнюка М.С.

Розглянувши заяву гр.Присяжнюка М.С. про припинення дії договору оренди землі, який укладений 26.01.2012 р., в зв'язку з поєднанням в одній особі власника земельної ділянки та орендаря, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди землі площею 0,2214 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в ХХХХХХХХ, який укладений 26.01.2012 р. між гр.Присяжнюком Миколою Степановичем та Баранівською міською радою. Кадастровий номер земельної ділянки – ХХХХХХ.

2. Гр.Присяжнюку М.С. укласти з Баранівською міською радою угоду про припинення дії договору оренди землі та зареєструвати її відповідно до чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1379

Про припинення дії договору
оренди землі ТОВ «Українська
промислова компанія «Крок»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Українська промислова компанія «Крок» Блонського Д.Ю. про припинення дії договору оренди землі, який укладений 19.07.2018 р., в зв'язку з поєднанням в одній особі власника земельної ділянки та орендаря, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди землі площею 0,2366 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в ХХХХХХХХ, який укладений 19.07.2018 р. між директором ТОВ «Українська промислова компанія «Крок» та Баранівською міською радою. Кадастровий номер земельної ділянки – ХХХХХХХХХХ.
2. Директору ТОВ «Українська промислова компанія «Крок» Блонському Д.Ю. укласти з Баранівською міською радою угоду про припинення дії договору оренди землі та зареєструвати її відповідно до чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1380

Про передачу в сервітутне користування земельних ділянок комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади для будівництва та обслуговування будівель торгівлі гр.Душку О.А.

Розглянувши заяву гр.Майструк О.В. про припинення дії договорів про встановлення земельного сервітуту в зв'язку з добровільною відмовою та заяву гр.Душка О.А. про передачу в сервітутне користування земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, керуючись ст.12,98-101 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору про встановлення земельного сервітуту (для реальних часток) на земельну ділянку площею 0,0028 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в ХХХХХХ, який укладений 22.09.2017 р. між Майструк Оленою Василівною та Баранівською міською радою. Кадастровий номер земельної ділянки: ХХХХХХ. Припинити гр.Майструк О.В. право на сервітутне користування вищевказаною земельною ділянкою.

2. Припинити дію договору про встановлення земельного сервітуту (для реальних часток) на земельну ділянку площею 0,0028 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в ХХХХХХХХ, який укладений 29.09.2017 р. між Майструк Оленою Василівною та Баранівською міською радою. Кадастровий номер земельної ділянки: ХХХХХХХХ. Припинити гр.Майструк О.В. право на сервітутне користування вищевказаною земельною ділянкою.

3. Передати гр.Душку Олександрю Анатолійовичу, який проживає в ХХХХХХ, в сервітутне користування терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельні ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по ХХХХХХХХ загальною площею 0,0056 га, в тому числі: ділянка №1 –

0,0028 га (кадастровий номер ділянки – XXXXXXXX), ділянка №2 – 0,0028 га (кадастровий номер ділянки – XXXXXXXX).

4. Встановити розмір плати за сервітутне користування земельними ділянками загальною площею 0,0056 га, в тому числі: ділянка №1 – 0,0028 га, ділянка №2 – 0,0028 га, в розмірі 3% від нормативно-грошової оцінки землі.

5. Гр.Душку О.А.:

5.1. Замовити виготовлення договорів про встановлення земельного сервітуту в землевпорядній організації та зареєструвати їх відповідно до чинного законодавства.

5.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

6. Дане рішення вважати заявою про здійснення державної реєстрації права комунальної власності.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1381

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр.Тарасюк О.В.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,40,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність гр.Тарасюк Оксані Валентинівні, яка проживає в XXXXXXXX, загальною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по XXXXXX. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Передати гр.Тарасюк Оксані Валентинівні у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована по XXXXXX, площею 0,1000 га, в тому числі: під житловою забудовою та господарськими спорудами – 0,0535 га; рілля - 0,0465 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер земельної ділянки – XXXXXX.

3. Гр.Тарасюк О.В.:

3.1. Після затвердження технічної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1382

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр.Миську М.О.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,40,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність гр.Миську Миколі Оксеновичу, який проживає в ХХХХХХ, загальною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по ХХХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Передати гр.Миську Миколі Оксеновичу у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована по ХХХХХХ, площею 0,2500 га, в тому числі: під житловою забудовою та господарськими спорудами – 0,1024 га; рілля - 0,1105 га; багаторічні насадження – 0,0371 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер земельної ділянки – ХХХХХХ.

3. Гр.Миську М.О.:

3.1. Після затвердження технічної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1383

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр.Федорчук Г.В.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,40,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність гр.Федорчук Галині Василівні, яка проживає в ХХХХХХХ, загальною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по ХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Передати гр.Федорчук Галині Василівні у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована по ХХХХХХХ, площею 0,2500 га, в тому числі: під житловою забудовою та господарськими спорудами – 0,0895 га; рілля - 0,1237 га; багаторічні насадження – 0,0368 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер земельної ділянки – ХХХХХХХ.

3. Гр.Федорчук Г.В.:

3.1. Після затвердження технічної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1384

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у спільну часткову власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр.Бондаренко Є.А., гр.Бондаренку А.В.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,40,87,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у спільну часткову власність гр.Бондаренко Євгенії Андріївні та гр.Бондаренку Анатолію Валентиновичу, які проживають в ХХХХХХХ, загальною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по ХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Передати гр.Бондаренко Євгенії Андріївні та гр.Бондаренку Анатолію Валентиновичу у спільну часткову власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована по ХХХХХХХ, площею 0,1000 га, в тому числі: під житловою забудовою та господарськими спорудами – 0,0533 га; рілля - 0,0386 га; багаторічні насадження – 0,0081 га, для будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер земельної ділянки – XXXXXXXXX.

3. Гр.Бондаренко Є.А., гр.Бондаренку А.В.:

3.1. Після затвердження технічної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1385

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка належить на праві власності гр.Лисюк С.А., зі зміною цільового призначення з земель житлової та громадської забудови на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з земель житлової та громадської забудови на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, керуючись ст.12,20, 39,66,125,126,186¹ Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,1086 га в ХХХХХХХХ, що перебуває у власності гр.Лисюк Світлани Анатоліївни, яка проживає в ХХХХХХХХ, зі зміною цільового призначення з земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Кадастровий номер ділянки: ХХХХХХХХ.

2. Гр.Лисюк С.А.:

2.1. Після затвердження проектної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

2.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1386

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади на три земельних ділянки

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, керуючись ст.12, 66,125,126,186¹ Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади загальною площею 0,3815 га в м.Баранівка, вул.Першотравенська,2, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на три земельних ділянки:

- 0,3174 га (кадастровий номер – 1820600000:01:004:1583);
- 0,0388 га (кадастровий номер – 1820600000:01:004:1584);
- 0,0253 га (кадастровий номер – 1820600000:01:004:1585).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1387

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства гр.Присяжнюк О.Ф.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади з метою передачі її у власність гр.Присяжнюк Олені Федорівні, яка проживає по ХХХХХХ, загальною площею 0,1320 га для ведення особистого селянського господарства по ХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр.Присяжнюк Олені Федорівні у власність земельну ділянку комунальної власності Баранівської об'єднаної територіальної громади, яка розташована по ХХХХХХХХ, площею 0,1320 га, в тому числі: рілля – 0,1320 га, для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер земельної ділянки – ХХХХХХХХХХ.

3. Гр.Присяжнюк О.Ф.:

3.1. Після затвердження проектної документації зареєструвати речове право на нерухоме майно відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТЕ
24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№

Про повторний розгляд питання про погодження надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населеного пункту

Розглянувши повторно лист-звернення Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області №18-6-0.334-352/2-18 від 10.01.20108 р., враховуючи рішення Житомирського окружного адміністративного суду від 15.08.2018 р. (справа №806/1981/18 категорія 6.2.1), згідно з яким Баранівську міську раду зобов'язано повторно, з врахуванням обставин, встановлених у справі, розглянути питання про погодження надання Корейбі Руслану Валерійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту загальною площею 0,6087 га гр.Корейбі Руслану Валерійовичу, який проживає по ХХХХХХХХ.

2. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 18 сесії 8 скликання Баранівської міської ради від 14.03.2018 р. №975 «Про погодження надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населеного пункту».

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1388

Про внесення змін до
структури виконавчого
апарату Баранівської міської
ради

Відповідно до п.5 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», оптимізації та вдосконалення роботи виконавчих органів ради, структурування функціональних напрямків діяльності, забезпечення ефективної роботи, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань прав людини, законності, депутатської діяльності і етики міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до структури виконавчого апарату Баранівської міської ради, затвердженої рішенням 20 сесії 8 скликання від 11 травня 2018 року №1157 «Про затвердження структури виконавчого апарату Баранівської міської ради у новій редакції» (зі змінами):

1.1. Вивести із структури виконавчого апарату Баранівської міської ради посади:

- водій автотранспортних засобів відділу благоустрою та житлово-комунального господарства – 1 посада.

1.2. Ввести в структуру виконавчого апарату Баранівської міської ради посади:

- машиніст автовишки та автогідропідіймача відділу благоустрою та житлово-комунального господарства – 1 посада.

2. У додатках 1,2 слова «виконавчого органу ради» замінити словами «виконавчих органів ради».

3. Відділу бухгалтерського обліку та економічного розвитку, інвестицій та закупівель внести відповідні зміни до штатного розпису працівників виконавчого апарату Баранівської міської ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення залишаю за собою.

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018 року

№ 1389

Про внесення змін до рішень
23 сесії 8 скликання Баранівської міської ради
від 16.08.2018р. № 1258 та № 1259

Відповідно до ст. 104, 111 Цивільного кодексу України, ст. 91 Господарського кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 22, 24, 25 Закону України «Про освіту», ст.8, 9, 11, 37 Закону України «Про загальну середню освіту», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань», керуючись Положенням про Відділ освіти Баранівської міської ради, затвердженого рішенням 16 сесії 8 скликання Баранівської міської ради від 22.12.2017 року №781, на підставі рішення 21 сесії 8 скликання Баранівської міської ради від 21 червня 2018 року №1185 «Про пониження ступеню та перейменування Зеремлянської ЗОШ І-ІІІ ст.», та від 21 червня 2018 року №1183 «Про пониження ступеню та перейменування Рогачівської ЗОШ І-ІІІ ст.», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань прав людини, законності, депутатської діяльності і етики міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення 23 сесії 8 скликання Баранівської міської ради від 16.08.2018р. № 1258 «Про затвердження статуту Зеремлянської гімназії», а саме, з пункту 1 даного рішення виключити слова «шляхом перетворення».

2. Внести зміни до рішення 23 сесії 8 скликання Баранівської міської ради від 16.08.2018р. № 1259 «Про затвердження статуту Рогачівської гімназії», а саме, з пункту 1 даного рішення виключити слова «шляхом перетворення».

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань прав людини, законності, депутатської діяльності і етики (Підгурський М.П.).

Міський голова

А.О. Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018р.

№ 1390

Про передачу комплекту офісних меблів з балансу Баранівської міської ради на баланс комунальної центральної районної лікарні та затвердження акта приймання передачі

Розглянувши лист головного лікаря Баранівської комунальної центральної районної лікарні Шатровського І.В. № 971 від 20.09.2018р. щодо передачі комплекту офісних меблів з балансу Баранівської міської ради на баланс комунальної центральної районної лікарні, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рекомендаціями постійних комісій, міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Передати з балансу Баранівської міської ради на баланс Баранівської комунальної центральної районної лікарні комплект офісних меблів, а саме: столи одностумбові – 2шт, шафа для одягу – 1 шт, тумбочки – 2 шт. Балансова вартість комплекту меблів - 9950,00 грн.

2. Затвердити акт приймання-передачі комплекту офісних меблів з балансу Баранівської міської ради на баланс Баранівської комунальної центральної районної лікарні.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Курбатов В.А.).

Міський голова

А.О.Душко



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
24 сесія 8 скликання

27 вересня 2018р.

№ 1391

Про передачу бензопили STIHL-180 з балансу
Баранівської міської ради на баланс
КНП «Центр ПМСД» та затвердження
акта приймання передачі

Розглянувши лист в.о головного лікаря Баранівського ЦПМСД Дмитрук Н.М. № 304 від 26.09.2018р. щодо передачі бензопили STIHL-180 з балансу Баранівської міської ради на баланс КНП «Центр ПМСД», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Передати з балансу Баранівської міської ради (Полянківський старостат) на баланс Баранівського ЦПМСД бензопилу STIHL-180, вартістю 5810,00 грн.
2. Затвердити акт приймання-передачі бензопили STIHL-180 з балансу Баранівської міської ради на баланс КНП «Центр ПМСД».
3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Курбатов В.А.).

Міський голова

А.О.Душко